



P O Box 24, Caledon, 7230

**PUBLIC NOTICE CALLING FOR INSPECTION OF THE SUPPLEMENTARY VALUATION
ROLL 2024/2025 AND LODGING OF OBJECTIONS**

Notice is hereby given in terms of Section 49(1)(a)(i) read together with section 78(2) of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act 6 of 2004), hereinafter referred to as the 'Act', that the supplementary valuation roll for the 2024/2025 financial year is open for public inspection at the Theewaterskloof Municipal Offices from **20 June 2025 to 29 August 2025**. In addition the supplementary valuation roll is available on the website www.twk.gov.za.

An invitation is hereby made in terms of section 49(1)(a)(ii) read together with section 78(2) of the Act that any owner of property or other person who so desires should lodge an objection with the Municipal Manager in respect of any matter reflected in, or omitted from, the supplementary valuation roll within the above-mentioned period (on/before **29 August 2025**).

Attention is specifically drawn to the fact that in terms of section 50(2) of the Act an objection must be in relation to a specific individual property and not against the valuation roll as such. Objections can be completed online by following the link on the website www.twk.gov.za. The form for the lodging of an objection is obtainable at all the Theewaterskloof Municipal offices mentioned below or on the website. The completed forms must be returned to any of the Municipal Offices located at the following addresses:

Botrivier: Fontein Street	Greyton: Ds Botha Street
Caledon: Plein Street	Riviersonderend: Buitekant Street
Genadendal: Strydom Avenue	Tesselaarsdal
Grabouw: Arbour Drive	Villiersdorp: Main Street

For any valuation enquiries contact Terra Analytics (valuations.twk@terra.group) or Margareta de Beer (028 214 3300, valuations@twk.gov.za).

W Hendricks
Municipal Manager



Posbus 24, Caledon, 7230

**OPENBARE KENNISGEWING TER UITNODIGING OM DIE AANVULLENDE
WAARDASIEROL VIR 2024/2025 TE INSPEKTEER EN BESWAAR AAN TE TEKEN**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 49(1)(a)(i) tesame met Artikel 78(2) van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet 6 van 2004), hierna die 'Wet' genoem, dat die aanvullende waardasierol vir die 2024/2025 finansiële jaar vanaf **20 Junie 2025** tot **29 Augustus 2025** oop is vir die publiek se insae by die Theewaterskloof munisipale kantore. Die waardasierol is ook beskikbaar op die webwerf www.twk.gov.za.

'n Uitnodiging word hiermee ingevolge Artikel 49(1)(a)(ii) tesame met Artikel 78(2) van die Wet gerig dat enige eienaar van eiendom of 'n ander persoon wat beswaar by die Munisipale Bestuurder wil aanteken ten opsigte van enige saak wat in die aanvullende waardasierol weergegee word of daaruit weggelaat is, dit binne die bogenoemde tydperk moet doen (voor/op **29 Augustus 2025**).

U aandag word spesifiek gevestig op die feit dat ingevolge artikel 50(2) van die Wet, 'n beswaar met 'n spesifieke individuele eiendom verband moet hou en nie teen die waardasierol as sulks nie. Aanlyn besware kan voltooi word deur die skakel te volg op die webtuiste www.twk.gov.za. Verder is die vorm vir die aanteken van 'n beswaar verkrygbaar by die Theewaterskloof Munisipale Kantore soos hieronder gelys, of op die webtuiste. Die voltooide vorms kan by enige van die onderstaande Munisipale Kantore ingedien word:

Botrivier: Fontein straat
Caledon: Plein straat
Genadendal: Strydom Laan
Grabouw: Arbour Rylaan

Greyton: Ds Botha Straat
Riversonderend: Buitekant Straat
Tesselaarsdal
Villiersdorp: Hoof Straat

Vir verdere waardasie inligting kontak Terra Analytics (valuations.twk@terra.group) of Margareta de Beer (028 214 3300, valuations@twk.gov.za)

W Hendricks
Munisipale Bestuurder